

# Marktüberblick zur Expo Real – Big Player



Die Immobilienmesse Expo Real wird auch heuer wieder zahlreiche Aussteller:innen und Besucher:innen nach München locken. Wie schon im letzten Jahr, dürften auch die Nachwehen der Pandemie und der Krieg in der Ukraine beherrschende Themen sein. Zudem beschäftigen hohe Inflation und die Zinswende die Immobilien-Branche. Diese und andere Messthemata greifen wir in diesem Immobilien-SPEZIAL auf.

Dazu gehört auf der Expo Real traditionellerweise auch die Stadtteil- und Quartiersentwicklung und ihre Herausforderungen, etwa in Sachen Klimawandel, sowie der Stand der Dinge in den einzelnen Immobilien-segmenten und Assetklassen. Neben vielen Auftritten von Städten und Regionen werden auch heuer wieder zahlreiche Teilnehmer:innen aus Österreich erwartet. Österreichische Unternehmen werden sich wieder auf Gemeinschaftsständen präsentieren.

**Erscheinung 2023**

Samstag, 30. September

**Anzeigenschluss**

Mittwoch, 20. September

(Änderungen vorbehalten)

**Themendurchschaltung auf derStandard.at**

Inhalte des Themen-SPEZIALS werden auch auf [derStandard.at/Immobilien](https://www.derStandard.at/immobilien) veröffentlicht. Nutzen Sie die Möglichkeit einer crossmedialen Buchung und steigern Sie die Reichweite Ihrer Kampagne.

# IMMOBILIEN SPEZIALS

## Preise und Kontakt

Steigern Sie Ihre Reichweite mit einer **cross-medialen** Buchung!

### Anzeigenschluss

10 Werktage vor Erscheinung

### Druckunterlagen-schluss

Donnerstag der Erscheinungswoche

### Anlieferung Online-Werbemittel

3 Werktage vor Kampagnenstart

### Leser:innen/ Sichtkontakte

558.000 Leser:innen/Ausgabe (MA 21/22, Erhebung: Juli 2021 – Juni 2022); 50.000 Ad Impressions (= Sichtkontakte) im SPEZIAL-Ressort und im Channel

### Kombi-Buchung

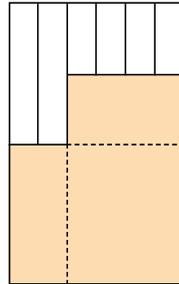
Wählen Sie eine Kombination aus Print- und Online-Werbemittel und erhalten Sie auf die angeführten Listenpreise **10 % Kombi-Rabatt!**

## Formatbeispiele Print



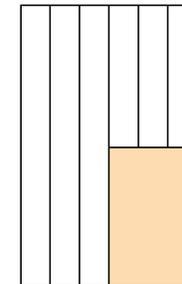
### 1/1 Seite

Format 266 x 420 mm  
€ 12.500,-



### 1/2 Seite / Junior Page

Format quer 266 x 208 mm  
Format Junior Page 212 x 260 mm  
€ 7.980,-



### 1/4 Seite Kasten

Format 131 x 208 mm  
€ 4.860,-

Weitere Formate sind laut Preisliste buchbar.

## Objekte der Woche

**Objekte der Woche**

**Objektbezogene Fotos**  
1 Foto im Format: 131 x 62 mm  
2 Fotos je im Format: 64 x 62 mm  
Auflösung: 300 dpi  
Zeitungprofil

**WOHNUNGSTITEL MAX 40 ZEICHEN INKL. LEERZEICHEN**

- der Preis in Euro
- Anzahl der Zimmer, Größe in m<sup>2</sup>
- interessante Fakten zur Wohnung
- die Umgebung in Zahlen
- Beschreibung des Objektes mit 320 Zeichen inklusive Leerzeichen: Arcis nosa isquibearum estion perateste sitem hit, verchiciata ad et, tem labor alit reiuor solor max hi, verchiciata ad et, tem labor alit reiuor solor maxim quibusdae rat etus abo. Am, officid rat etus abo. Am, officid minveni minimax imilic tenti doleni.

**LOGO Vektordatei**

**ANSPRECHPERSON**  
+43 664 814 19 07  
www.website.at

**RUHIGE LUXUSWOHNUNGEN IN SALZBURG STADT**

- traumhafte Räder und Aussichtstische
- absolut beständig einstrahlend
- hochwertige und exklusive Ausstattung
- kaputteltes, Passivhausklima, Holzfußboden
- 3-5 Zimmer und ca. 200-240 m<sup>2</sup>
- größtenteils Terrassen, Balkone und Gärten
- Garage und Außenabstellplätze
- preisunterbietet
- Vergleichung Ende 2020
- Kaufpreise ab € 1.700.000,-

**EM 01 Johannes Hochmeister**  
+43 664 32 40 428  
www.stadtblau-um-happenberg.at

**MEIN REFUGIUM – MIETEN MIT CONCIERGE**

- Für alle, die sich nicht um die Kleinigkeiten des Alltags kümmern wollen
- hochwertig renovierter Stadtpalast
- 20 Mietwohnungen mit 2 bis 3 Zimmern
- 10 bis 140 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- Freizeitanlage mit E-Scooter, Sauna, Club, Wellness, Wasserrutschen, Steam, Belebungs-, Wäscherecken und Garage
- Nähe Augustiner und Domkathedrale

**CHALUPA**  
Catherina Chalupa, MSc  
+43 664 814 19 07  
www.chalupa.at

**GREEN CITY – STADT TRIFFT GRÜN**

- Aufwandsfreie Eigentums, Neugebäudegarantie
- 30 Luxuriositäten am Rande der Schilfburg
- 2-4-Zimmer, bis 127m<sup>2</sup> großzügige Parkflächen
- ab € 8.000,-/m<sup>2</sup>
- Ein Interieur mit Spitzenqualität punktet neben höherem architektonischen Standard das eigene abgestimmte Heizsystem mit Wärmepumpe, Deckenheizung und Lüftung
- Neueste Preisfestsetzungen, Bonusplan, Kuponvorteile im 10. Stock durch die beste Adresse Architektur mit vielfachen Grundrissen und geschmackvoller Ausstattung

**WIEBE**  
Peter Wiebe, Dipl.-Ing.  
+43 1 494 44 30 14  
breitenfeldweg@tuenten.at

## Sie liefern uns:

**Objekt der Woche**

**Objektbezogene Fotos**  
1 Foto im Format: 131 x 62 mm  
oder  
2 Fotos je im Format: 64 x 62 mm  
Auflösung: 300 dpi  
Zeitungprofil

**WOHNUNGSTITEL MAX 40 ZEICHEN INKL. LEERZEICHEN**

- der Preis in Euro
- Anzahl der Zimmer, Größe in m<sup>2</sup>
- interessante Fakten zur Wohnung
- die Umgebung in Zahlen
- Beschreibung des Objektes mit 320 Zeichen inklusive Leerzeichen: Arcis nosa isquibearum estion perateste sitem hit, verchiciata ad et, tem labor alit reiuor solor max hi, verchiciata ad et, tem labor alit reiuor solor maxim quibusdae rat etus abo. Am, officid rat etus abo. Am, officid minveni minimax imilic tenti doleni.

**LOGO Vektordatei**

**ANSPRECHPERSON**  
+43 664 814 19 07  
www.website.at

## Objekt der Woche

Format 131 x 114 mm  
€ 890,-

Es gelten die AGB der STANDARD Verlagsgesellschaft m.b.H. Tarife bis auf Widerruf laut aktueller Preisliste gültig (zu finden unter sales.derStandard.at). Alle Preise verstehen sich zzgl. 20 % USt. Für Printtitel fallen zusätzlich 5 % Werbeabgabe an. Änderungen, Satz- und Druckfehler vorbehalten.

# IMMOBILIEN SPEZIALS

## Preise und Kontakt

### Anzeigenschluss

10 Werktage vor  
Erscheinung

### Druckunterlagen- schluss

Donnerstag der Erscheinungs-  
woche

### Anlieferung

### Online-Werbemittel

3 Werktage vor Kampagnenstart

### Leser:innen/ Sichtkontakte

558.000 Leser:innen/Ausgabe  
(MA 21/22, Erhebung:  
Juli 2021 – Juni 2022);  
50.000 Ad Impressions (= Sicht-  
kontakte) im SPEZIAL-Ressort  
und im Channel

### Kombi-Buchung

Wählen Sie eine Kombination aus  
Print- und Online-Werbemittel  
und erhalten Sie auf die ange-  
führten Listenpreise  
**10 % Kombi-Rabatt!**

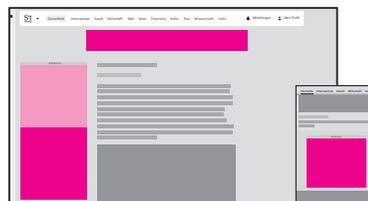
## Formatbeispiele Online



### Sitebar/Understitial

50.000 Sichtkontakte (Cross Device)	statt € 2.750,- <b>€ 1.925,-</b>
100.000 Sichtkontakte (Cross Device)	statt € 5.500,- <b>€ 3.300,-</b>

Weitere Paketmöglichkeiten auf Anfrage.



### Universal Ad Package: Medium Rectangle oder Native Ad oder Super Banner (Desktop only)

50.000 Sichtkontakte (Cross Device)	statt € 1.750,- <b>€ je 1.225,-</b>
100.000 Sichtkontakte (Cross Device)	statt € 3.500,- <b>€ je 2.100,-</b>

Steigern Sie  
Ihre Reichweite  
mit einer **cross-  
medialen**  
Buchung!