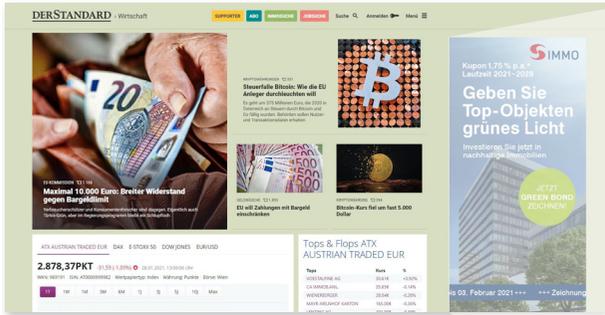


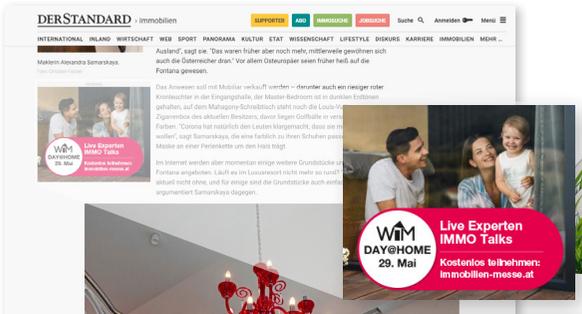
Aktion für Buchungen bis 30.04.2023

Oster-Aktion

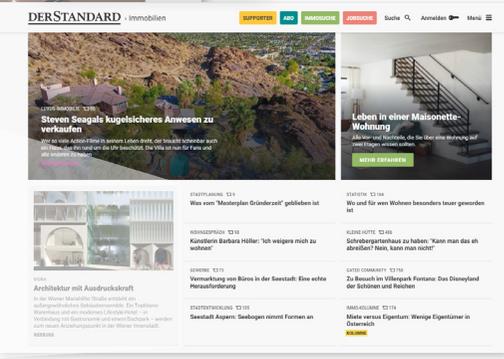
Crossmedia-Pakete: Online-Werbeform + Objekte der Woche



Sitebar



Medium Rectangle



Native Ad

Greifen Sie auf unser klassisches Produktportfolio zurück und zeigen Sie der von Ihnen definierten Zielgruppe mittels Targeting auf dem Desktop und mobil Ihre Imagewerbung.

Wählen Sie die für Sie passende Werbeform:

- **Sitebar/Understitial:** Das großflächige Werbeformat für vielfältige, kreative Werbelösungen.

- Das **Medium Rectangle** bietet Ihnen die Möglichkeit alle Ebenen von derStandard.at zu bespielen.
- Das **Native Ad** ist als Sitelink (verlinkt auf eine Website Ihrer Wahl) oder als Teaser für Promotions (verlinkt auf einen Promotion-Artikel) buchbar.

Image-Werbeform (Cross Device)	Sie erhalten	Aktions-Preis
Sitebar/Understitial	500.000 Sichtkontakte + 3 Objekte der Woche	statt € 30.170,- € 11.000,-
Sitebar/Understitial	250.000 Sichtkontakte + 2 Objekte der Woche	statt € 15.530,- € 6.875,-
Zusätzlich zur Online-Werbeform erhalten Sie ein oder mehrere Objekte der Woche!	100.000 Sichtkontakte + 1 Objekt der Woche	statt € 6.390,- € 3.300,-
Nähere Infos finden Sie auf Seite 2!	500.000 Sichtkontakte + 3 Objekte der Woche	statt € 20.170,- € 7.000,-
Medium Rectangle oder Native Ad	250.000 Sichtkontakte + 2 Objekte der Woche	statt € 10.530,- € 4.375,-
	100.000 Sichtkontakte + 1 Objekt der Woche	statt € 4.390,- € 2.100,-

Angebot gültig für Buchungen bis 30.04.2023, schaltbar bis 31.12.2023. Die Termine müssen bei Buchung bekanntgegeben werden.

Es gelten die AGB der STANDARD Verlagsgesellschaft m.B.H. Tarife bis auf Widerruf laut aktueller Preisliste gültig (zu finden unter sales.derStandard.at). Alle Preise verstehen sich nach Abzug aller Rabatte und zzgl. 20 % USt. Änderungen, Satz- und Druckfehler vorbehalten.

Oster-Aktion

Crossmedia-Pakete: Online-Werbeform + Objekte der Woche

Sie wollen Ihre Immobilie in einem neuen Licht präsentieren? Dann sind die **Objekte der Woche** das richtige Format für Sie!

Sie liefern uns:



WOHNUNGSTITEL MAX 40 ZEICHEN INKL. LEERZEICHEN

- der Preis in Euro
- Anzahl der Zimmer, Größe in m²
- interessante Fakten zur Wohnung
- die Umgebung in Zahlen
- Beschreibung des Objektes mit 320 Zeichen inklusive Leerzeichen: Arcis nosa isquibearum estion peratete sitem hit, verchiciata ad et, tem labor alit reiur solor maxi hit, verchiciata ad et, tem labor alit reiur solor maxim quibusdae rat etus abo. Am, officid rat etus abo. Am, officid minveni minimax imilic tenti doleni.

LOGO
Vektordatei

Ansprechperson
+43 664 814 19 07
www.website.at

Objekte der Woche

Objektbezogene Fotos
1 Foto im Format: 131 x 62 mm
oder
2 Fotos je im Format: 64 x 62 mm
Auflösung: 300 dpi
Zeitungsprofil

WOHNUNGSTITEL MAX 40 ZEICHEN INKL. LEERZEICHEN

- der Preis in Euro
- Anzahl der Zimmer, Größe in m²
- interessante Fakten zur Wohnung
- die Umgebung in Zahlen
- Beschreibung des Objektes mit 320 Zeichen inklusive Leerzeichen: Arcis nosa isquibearum estion peratete sitem hit, verchiciata ad et, tem labor alit reiur solor maxi hit, verchiciata ad et, tem labor alit reiur solor maxim quibusdae rat etus abo. Am, officid rat etus abo. Am, officid minveni minimax imilic tenti doleni.

LOGO
Vektordatei

Ansprechperson
+43 664 814 19 07
www.website.at

Objekt der Woche

RUHIGE LUXUSWOHNUNGEN IN SALZBURG STADT

- traumhafte Ruhe- und Aussichtslage
- Anblick fastjährig erreichbar
- hochwertige und exklusive Ausstattung
- barrierefrei, Panoramablick, Podestnähtheit
- 3-5 Zimmer und ca. 105-125 m²
- großzügige Terrassen, Balkone und Gärten
- Carport und Außenstellplätze
- grossenflächig
- Fertigstellung Ende 2024
- Kaufpreis ab € 1.744.900,-

IM DI Johannes Hochmeister
+43 664 12 44 628
www.stadtvilla.com/kapuzinerberg.at

Objekt der Woche

MEIN REFUGIUM – MIETEN MIT CONCIERGE

Für alle, die sich nicht um die Kleinigkeiten des Alltags kümmern wollen

- Hochwertigster Skulptur
- 20 Mietwohnungen mit 2 bis 3 Zimmern
- 30 bis 60 m² Wohnfläche
- Pauschale von € 1.300,- bis € 2.700,- inkl. Heizung, Wasser, Strom, Reinigung, Wäsche und Concierge
- fully equipped und Domestick

Chalupa
Catharina Chalupa, MSc
cc@chalupa.at
+43 664 851 52 33
www.chalupa.at

Objekt der Woche

GREEN CITY – STADT TRIFFT GRÜN

- Refinanziertes Eigentum, Niedrigenergiebauweise
- 18 Liegenschaftseinheiten am Fuße des Schöffwegs
- 2-4 Zimmer, 66-122m² großzügige Freiflächen
- ab € 809.200,-
- Alle Wohnungen mit Selbstheilwert punktet neben höchsten technischen Standards wie einem alternativen Heizsystem mit Wärmepumpe, Deckenheizung und kaldbaugereisener Photovoltaikanlage, Bausystem, Klimaanlage im 00, auch durch die berechnete Architektur mit raffinierten Grundrissen und geschmackvoller Ausstattung.

WIEBE
Wolfgang Breyer und
Ermengoltsgrubel
Alexander Breinleider
+43 1 403 41 81-16
breinleider@wiede.at
familienwohnbau.at

Objekt der Woche

PENTHOUSE MIT FERNBLICK IN 1130 WIEN

- KP EUR 1.680.000,-
- Wohnfläche 204 m², 5 Zimmer
- 2 großzügige Terrassen, Fußbodenheizung, Klimaanlage, 2 Garageplätze
- Diese generalüberholte Penthousewohnung verfügt mit zwei großzügigen Terrassen über eine Gesamtfläche von 364 m². Das Wohnung befindet sich im Dachgeschoss und erstreckt sich über 2 Ebenen. Sie liegt ruhig am Fuße des Babenbergplatzes nahe Berg um die Hietzinger Hauptstraße im Herzen von Ober St. Veit.

Raiffeisen Immobilien
Ing. Wolfgang Wagner
+43 664 40 337 778
raiffeisen-immobilien.at

Objekt der Woche

GRÜNER MAX – NACHHALTIG WOHNEN IM STADT

- Ab € 2.058,-/m² für Eigenmietung bzw. ab € 2.492,-/m² zzgl. USt. für Vorzüge
- Hochwertige und Wohnungen zwischen 48 und 108 m²
- Photovoltaik-Anlage, E-Ladestationen, thermische Bauelemente
- Zwischen dem schönsten Plätze St. Pölten bauen wir an der Adresse Maximilianstraße 47-53, aktuell 100 großzügig geschnittene, Refinanzierte Eigentumswohnungen mit Wohlstandsfaktor und nachhaltigem Energy- und Air-Management (St. Hauptbahnhof St. Pölten ist in 10 Minuten zu erreichen)

tenesa projekts
+43 664 400 97 12
www.tenesa.at

Die Objekte der Woche im vorgefertigten Layout ist ein Spezialprodukt im IM erscheint in der Wochenendausgabe.

Es gelten die AGB der STANDARD Verlagsgesellschaft m.b.H. Tarife bis auf Widerruf laut aktueller Preisliste gültig (zu finden unter sales.derStandard.at). Alle Preise verstehen sich nach Abzug aller Rabatte und zzgl. 20 % USt. Änderungen, Satz- und Druckfehler vorbehalten. Für Printtitel fallen zusätzlich 5 % Werbeabgabe an. Änderungen, Satz- und Druckfehler vorbehalten.

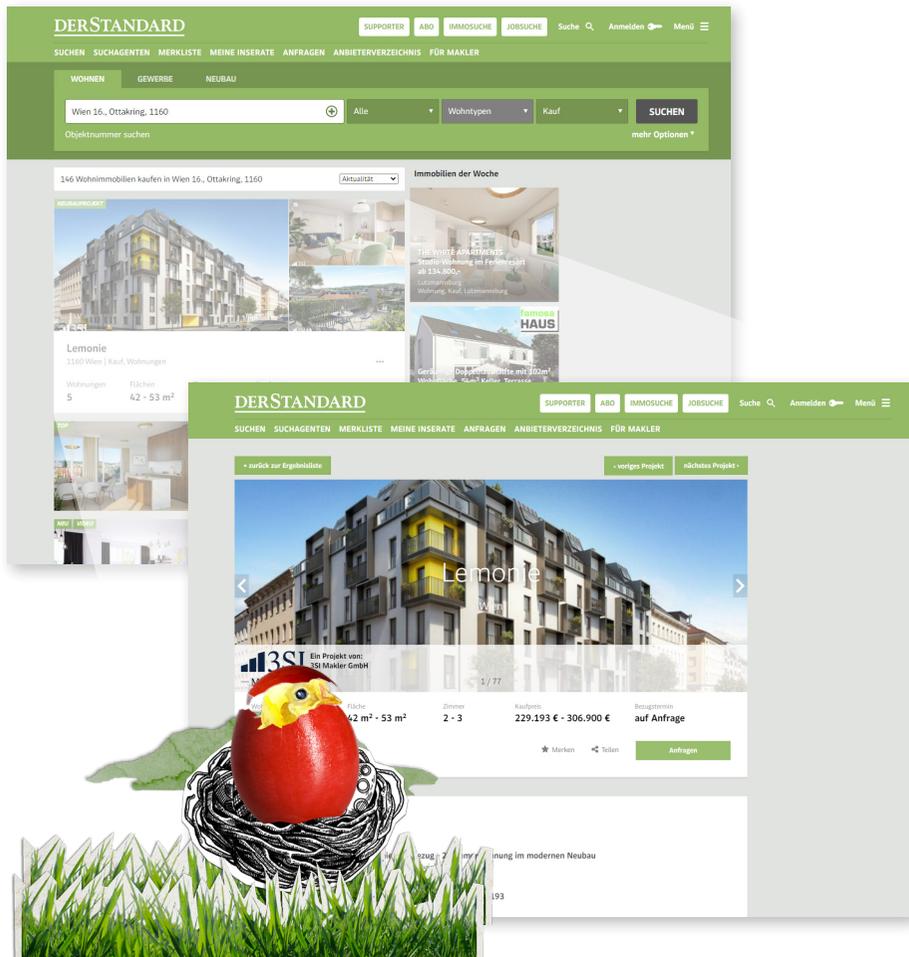
IMMPR233 Stand: 10.03.23

Team Immobilien | +43 1 531 70-727 | DW 9727
immo@derStandard.at
sales.derStandard.at/immobilien

DER STANDARD

Oster-Aktion Neubauprojektseiten

**50%
Rabatt**
Aktion für
Buchungen
bis 30.04.2023



**Beste Aussichten
für Neubauprojekte.**
immobilien.derStandard.at

Beste Aussichten: Mit den Neubauprojektseiten auf derStandard.at können Sie Ihr in Bau befindliches oder fertiggestelltes Projekt im besten Licht präsentieren. Ihre Objekte können dadurch noch gezielter und einfacher von einkommens- und bildungsstarken Interessent:innen gefunden werden.

Ihre Vorteile

- Top-Position bei den Suchergebnissen in den gebuchten Bezirken **NEU**
- Direkte Anfragemöglichkeit auf der Projektseite und in den einzelnen Objekt-Detailseiten
- SEO-Optimierung der gesamten Applikation
- Exklusiv für Neubauten (Wohnen und Gewerbe) und Projekte in Entwicklung
- Hochwertige Präsentation mit großflächigen Fotos
- Äußerst einkommens- und bildungsstarke Zielgruppe
- Österreichs führendes Online-Qualitätsmedium

Anzahl	Laufzeit	Preis ohne Abo	Preis mit Abo
1 Projekt	1 Monat	statt € 990,- € 495,- /Monat/Bezirk	statt € 890,- € 445,- /Monat/Bezirk
1 Projekt	ab 2 Monaten	statt € 890,- € 445,- /Monat/Bezirk	statt € 790,- € 395,- /Monat/Bezirk
2-5 Projekte	1 Monat	statt je € 790,- je € 395,- /Monat/Projekt/Bezirk	je € 690,- je € 345,- /Monat/Projekt/Bezirk
2-5 Projekte	ab 2 Monaten	statt je € 690,- je € 345,- /Monat/Projekt/Bezirk	je € 590,- je € 295,- /Monat/Projekt/Bezirk
6-10 Projekte	1 Monat	statt je € 590,- je € 295,- /Monat/Projekt/Bezirk	je € 490,- je € 245,- /Monat/Projekt/Bezirk
6-10 Projekte	ab 2 Monaten	statt je € 490,- je € 245,- /Monat/Projekt/Bezirk	je € 390,- je € 195,- /Monat/Projekt/Bezirk
Bezirk nach Wahl		<div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> Buchen Sie bis 30.4.2023 unsere Neubauprojektseiten und Sie erhalten 50% Rabatt auf jede Staffel! </div>	
Kategorie: Kaufen oder Mieten			
Rotierend mit max. 5 anderen Projekten			

Angebot gültig für Buchungen bis 30.04.2023, schaltbar bis 31.12.2023. Die gewünschten Monate und Bezirke müssen bei Buchung bekanntgegeben werden.

Oster-Aktion Im Blickpunkt



Neubau und Stadtentwicklung

ET	Anzeigenschluss
Sa, 25.03.	Do, 23.03.
Sa, 15.04.	Do, 13.04.
Sa, 20.05.	Mi, 17.05.
Sa, 17.06.	Do, 15.06.
Sa, 15.07.	Do, 13.07.
Sa, 19.08.	Do, 17.08.
Sa, 23.09.	Do, 21.09.
Sa, 21.10.	Do, 19.10.
Sa, 18.11.	Do, 16.11.
Sa, 16.12.	Do, 14.12.

Anlage- und Vorsorgeimmobilien: Von der Anlegerwohnung bis zum Zinshaus

ET	Anzeigenschluss
Sa, 01.04.	Do, 30.03.
Sa, 03.06.	Do, 01.06.
Sa, 05.08.	Do, 03.08.
Sa, 07.10.	Do, 05.10.
Sa, 02.12.	Do, 30.11.

Der Druckunterlagenschluss entspricht dem Anzeigenschluss.

Büro- und Gewerbeimmobilien

ET	Anzeigenschluss
Sa, 29.04.	Do, 27.04.
Sa, 10.06.	Mi, 07.06.
Sa, 12.08.	Do, 10.08.
Sa, 14.10.	Do, 12.10.

Altbestand in neuem Glanz

ET	Anzeigenschluss
Sa, 06.05.	Do, 04.05.
Sa, 29.07.	Do, 27.07.

Wohnen, wo andere Urlaub machen: Vom Ferienhaus bis zum Landsitz

ET	Anzeigenschluss
Sa, 27.05.	Do, 25.05.
Sa, 09.09.	Do, 07.09.

Regionen, Viertel und Grätzel

ET	Anzeigenschluss
Sa, 08.04.	Mi, 05.04.
Sa, 01.07.	Do, 29.06.
Sa, 26.08.	Do, 24.08.
Sa, 25.11.	Do, 23.11.

Mit diesem Format stellen wir Ihnen spannende Umfelder, wiederkehrende Themen in den Fokus unserer Leserschaft und bieten Ihnen spannende Umfelder, um zielgruppengenau zu werben!

2 + 1 gratis: Buchen Sie bis 30.04.2023 zwei Inserate in den Blickpunkten Ihrer Wahl und erhalten Sie eine Schaltung im gleichen Format kostenlos dazu. Details und Preise finden Sie auf Seite 2!

Nutzen Sie unsere Oster-Aktion und genießen Sie den Preisvorteil!



Angebot gültig für Buchungen bis 30.04.2023, schaltbar bis 31.12.2023. Die Termine müssen bei Buchung bekanntgegeben werden.

Oster-Aktion

Im Blickpunkt: Formatbeispiele

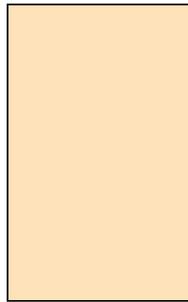


Druck, Papier, Farbprofil

Zeitungsoffsetdruck
nach ISO 12647-3,
lachsrosafarbenes
Zeitungspapier, 45 g/m²
ISOnewsaper26v4

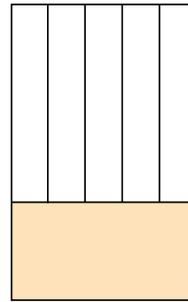
Kontakt Produktion

Tel.: +43(0)1/531 70-388,
-431 oder -462
produktion@derStandard.at



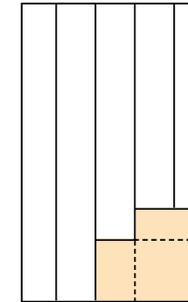
1/1 Seite

266 x 420 mm
statt € 37.500,- **€ 25.000,-**



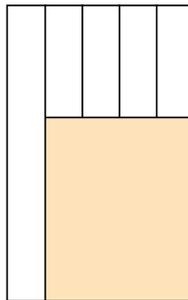
1/3 Seite

266 x 138 mm
statt € 19.380,- **€ 12.920,-**



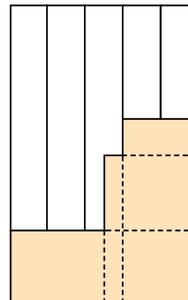
1/8 Seite 2spaltig

104 x 130 mm
1/8 Seite 3spaltig
158 x 87 mm
statt € 7.290,- **€ 4.860,-**



Junior Page

212 x 260 mm
statt € 23.940,- **€ 15.960,-**



1/4 Seite 2spaltig

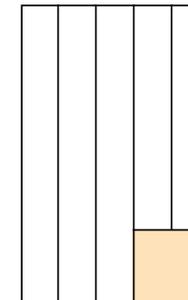
104 x 260 mm

1/4 Seite 5spaltig

266 x 103 mm

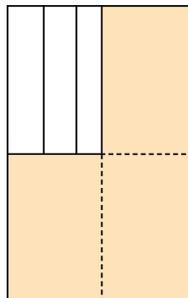
1/4 Seite Kasten*

131 x 208 mm
statt € 14.580,- **€ 9.720,-**



1/10 Seite

104 x 105 mm
statt € 5.880,- **€ 3.920,-**

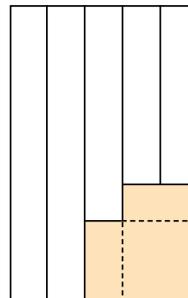


1/2 Seite hoch*

131 x 420 mm

1/2 Seite quer

266 x 208 mm
statt € 23.940,- **€ 15.960,-**



1/6 Seite 2spaltig

104 x 174 mm

1/6 Seite 3spaltig

158 x 116 mm
statt € 9.780,- **€ 6.520,-**

Angebot gültig für Buchungen bis 30.04.2023, schaltbar bis 31.12.2023. Die Termine müssen bei Buchung bekanntgegeben werden.

* Nur auf redaktionellen Seiten möglich. Kosten und Detailinformationen zu Zwischenformaten auf Anfrage.

Es gelten die AGB der STANDARD Verlagsgesellschaft m.b.H. Tarife bis auf Widerruf laut aktueller Preisliste gültig (zu finden unter sales.derStandard.at). Alle Preise verstehen sich nach Abzug aller Rabatte und vor 20 % USt. Für Printtitel fallen zusätzlich 5 % Werbeabgabe an. Änderungen, Satz- und Druckfehler vorbehalten.