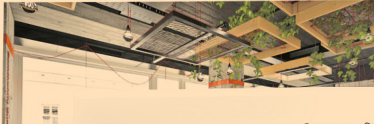


BÜRO- UND GEWERBEIMMOBILIEN TOP-BÜROPROJEKTE IN WIEN

Coworker bringen erste Schreibtische nach Wien

Die internationalen Coworking-Anbieter kommen nach Wien. Regus-Eigentümer DWG eröffnete sein „Spaces“-Konzept im Orbit-Tower, Talent Garden nicht bald im 9. Bezirk. Und nach WeWork gibt sich offiziell zumindest interessiert.



Martin Patschold

Legen, aber sicher kommen sie nach Wien, die international agierenden Coworking-Anbieter. Talent Garden ist gerade dabei, seinen vorerstigen Wienstand am besten Standort in der Laaer Gartenstraße 111-115 heranzubauen. Auf 5000 Quadratmetern sollen schon bald Coworking-Platz und Profiteure entstehen. Ein sechsstockiger Campus soll es werden, der neben 420 Arbeitsplätzen auch diverse Event-Räumlichkeiten sowie ein Café beinhaltet. ...



In Wien-Kirchengasse

Man habe sich „auch an die Lage“ entschieden, „weil wir für die meisten der führenden Energieversorger kurz“, sei Mitarbeiter von CRETEC

BÜRO- UND GEWERBEIMMOBILIEN ÖSTERREICHISCHER MARKT

Stuck und Flügeltüren mit Klimaanlage

Zwar entstehen in Wien derzeit viele neue Büros, aber auch Büros im Altbau werden nachgefragt – besonders im ersten Bezirk. Wer sich einmietet, aber die Haustechnik eines Neubaus.



Wer sich einen Altbau mit erstklassiger Haustechnik mietet, ist ein Altbau, etwa an der hohen Adresse Färberbastei 1. Foto: Roger Hübner

Nicht nur Altbauwohnungen sind in Wien gefragt. Auch Büros im Altbau werden nachgefragt. ...

Auch für Gewerbetreibende ist der erste Bezirk ein beliebter Standort für Büros. ...

„Mittlerweile gibt es besonders im ersten Bezirk fast zu wenige Flächen“, urteilt Alexander Fenzl, Bereichsleiter beim Maklerunternehmen City Immobilien. ...

„Viele Umwandlungen“: Wer sich größere Flächen im Altbau wünscht, hat es in Wien schwerer. ...

Hauptgrund dafür ist die Preissteigerung. Altbauwohnungen sind nicht zentral gelegen. ...

DER STANDARD

INTERNATIONAL INLAND WIRTSCHAFT WEB SPORT PANORAMA KULTUR ETAT WISSENSCHAFT LIFESTYLE ZUKUNFT DISKURS MEHR...

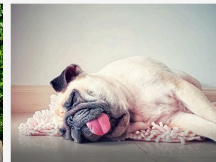
Startseite Immobilien



Aus dem Leben zweier Hobby-Handwerker

Mit viel Arbeit und Liebe zum Detail hat eine Userin gemeinsam mit ihrer Familie den „Bastelbau“ zum Eigenheim verwandelt.

FEATURE USBARTRIKEL



Heiße Wohnungen: Haben Sie schon ein Klimagerät?

Für viele erscheinen mobile Klimageräte, wie sie im Baumarkt angeboten werden, als Heizfragen als große Verbesserung. Wie stehen die dazu?

USER-DISKUSION



Wohnen 13149
Was beim Wohnungskauf oft veräußert wird



MITREIDEN 13158
Laufen Sie zu Hause nackt herum?



BÜROIMMOBILIEN 1312
Seestadt: Spiegel auf dem Dach, Duschen im Keller



WOHNESPRÄCH 13114
Musiker Dobret: „Visuell habe ich nie eine sonderlich große Entwicklung zurückgelegt“

IMMOBILIENSTANDARD

Büro- und Gewerbeimmobilien

Der Wiener Büromarkt wird 2020 nach einem Jahr mit sehr wenigen Fertigstellungen wieder mehr neue Flächen sehen, viele davon sind allerdings schon vorvermietet. Für potenzielle Mieter bleibt das Angebot also noch eine Weile limitiert. Einige größere Generalsanierungsprojekte sind in der Pipeline. Die Vermietungsleistung bleibt auf hohem Niveau, die Mieten sind stabil.

Bei den Shopping Centern liegt der Fokus weiterhin auf Refurbishment, Neuentwicklungen finden kaum statt. Das Interesse der Investoren an den beiden Assetklassen bleibt gleichwohl sehr hoch.

Der Themenschwerpunkt „Büro- und Gewerbeimmobilien“ nimmt sich dieser und vieler weiterer Themen an und gibt einen umfangreichen Überblick über aktuelle Entwicklungen am Markt, holt erfolgreiche Best-Practice-Beispiele und innovative Projekte vor den Vorhang und beleuchtet die Markttrends.

Präsentieren Sie Ihr Unternehmen und Ihre Angebote im Umfeld des Themenschwerpunktes und zeigen Sie, dass Sie zu den Leaders der Branche gehören.

Erscheinungstermine 2020	Thema	Anzeigenschluss
Samstag, 15. Februar	Businessparks, Shopping Center, Logistikimmobilien	Mittwoch, 05. Februar
Samstag, 20. Juni	Top-Büroprojekte in Wien	Dienstag, 09. Juni
Samstag, 05. September	Der österreichische Markt	Mittwoch, 26. August

(Änderungen vorbehalten)

Laufzeit auf derStandard.at

Die Immobilien SPEZIALS werden online jeweils eine Woche lang ab Print-Erscheinungstermin veröffentlicht (Freitag bis Freitag der Folgewoche). Nutzen Sie die Möglichkeit einer crossmedialen Buchung und steigern Sie die Reichweite Ihrer Kampagne.