

In deutschen Großstädten gehen immer mehr Mieter auf die Straße. Unter den verhassten Spekulanten sind auch Österreicher.

Selten E 4 und E 5



Das Thema Klimaschutz ist in der Branche bereits angekommen, sagen Experten. Oft fehlen aber noch wirtschaftlich vertretbare Lösungen.

Klimaschutz braucht mutige Investoren

Nachhaltige Immobilien bringen keine schnelle Rendite. Erst im Betrieb sind sie günstiger. Das schätzen aber nur Investoren mit einem langfristigen Bezug zum Gebäude.

Bernadette Biall

Der undankbare siebente Platz ist es geworden. An dieser Stelle steht der Klimaschutz auf der Prioritätenliste der Immobilienbranche. Zumindest laut Stimmungsbildern im Vorfeld der Immobilienmesse Expo Real in München. Mehr als 1800 Messtischbesucher aus dem Vorjahr wurden gefragt, welche Themen die Branche beschäftigen. Nur 37 Prozent halten das Klima für einen Einflussfaktor. Kein Wunder, während Kritik daran lässt sich doch mit N...

über eine Abgabe, die klimaschädlichen Bausen verteuern würde. Oder mangelnde Wiederverwertung. So weiß Egaget, dass etwa Produktionskosten mit vierzig Prozent aussteuert, also an einem anderen Standort viel billiger aufzubauen wären könnten. Wenn diese Wiederverwertung nicht erreicht wird, gibt es Strafen, schlägt er vor. Auch Heranzug der Baustoffe allerdings sehr wichtig. Es ergeben Sinn, Baustoffe für die große Masse ausmachen, zum Beispiel...

den muss. Wird ein Haus für 200 Jahre gebaut, ist vernachlässigbar, wird geoblich Beton in der Produktion ist, sagt Egaget. Heute allerdings werden oft für einen viel zu kurzen Zeitraum gebaut. Nach 30 Jahren müssen oft schon wieder generalisiert werden. Und es bräuhet dafür wieder wertvolle Ressourcen. Wir bauen schlecht für eine kurze Nutzungzeit, kritisiert Herzog. Konkretes Maßnahme macht die Fachliteratur anerkennen, sozusammen Ba...

Immobilienmesse Expo Real in München

80

Österreichische Firmen sind als Aussteller auf der Expo Real besser mit dabei. Seite E 10

München - Zum bereits 22. Mal findet von Montag bis Mittwoch in den Hallen der Messe München die internationale Immobilienmesse Expo Real statt. Dass es der Immobilienbranche weiterhin ausgerechnet geht, zeigt einerseits die Tatsache, dass die Veranstalter besser einen siebenstägigen Lauf geöffnet haben (was aber auch weitere Gründe hat, siehe Seite E 10), andererseits lässt der Titel...

Das anhaltende Niedrigzinsumfeld, das weiterhin für Rekordzahlen bei den Immobilientransaktionen sorgt, der jetzt abgeregelt werden muss, die Jahresendthemen - Urbanisierung und Klimaschutz sowie die von zahlreichen Vertretern der Branche immer noch sehr unterschiedlich bestritten, aber ganz sicher unaufhaltsame Digitalisierung, darüber ebenfalls für Gesprächsstoff sorgen. Und weil die österreichischen Besucher aus dem Gastgeberland Deutschland kommen, wird wohl auch der geplante Berliner Mietendeckel, die eine oder andere Diskussion beherzigen, wenn rund 40.000 Messtischbesucher, darunter auch 900 aus Österreich, direkt nach dem Mittwochskloster auf der Theresienwiese ihr eigenes Glück findet in den Münchner Messehallen abhalten. Aus Österreich wird es wieder zwei Gemeinschaftsstände mit auch 60 ausstellenden Firmen geben. Welche weiteren Besuch...

DERSTANDARD | Immobilien

INTERNATIONAL INLAND WIRTSCHAFT WEB SPORT PANORAMA KULTUR ETAT WISSENSCHAFT LIFESTYLE DISKURS KARRIERE IMMOBILIEN MEHR ...

Search bar with fields for 'Ort, Plz, Bezirk...' and 'Miete' dropdown menu. Includes 'IMMOBILIEN SUCHEN (1420)' button.

Article preview for 'Warum neue Hotels die Nachbarn in die Lobby locken wollen'. Includes a photo of a hotel lobby and a 'MEISTEN' sign.

Article preview for 'Wie Google und Co der Wohnungskrise begegnen'. Includes a photo of a person sitting at a desk.

Real estate advertisement for 'BUWOG WOHNZEILE 15'. Features a modern apartment building and text: 'MODERNES WOHNEN IM ISTEN', 'Provisionenfrei für den Käufer', 'NEBENAN UND DOCH MITTENDRIN', 'BUWOG GROUP'.

IMMOBILIENSTANDARD Messen

Die renommierten Immobilienmessen gelten als Trendindikator für die internationale Immobilienbranche. Hier werden Kontakte geknüpft, Geschäftsbeziehungen vertieft, Kooperationen geschlossen und Verträge offiziell besiegelt.

Der IMMOBILIENSTANDARD widmet sich den jeweiligen Messen mit speziellen Sonderthemen. Wir beleuchten die wichtigsten internationalen Märkte und die größten Marktteilnehmer, berichten über die Leistungsfähigkeit der österreichischen Immobilienbranche und die Attraktivität des Immobilienstandortes Österreich.

Präsentieren Sie Ihr Unternehmen und Ihre Angebote im Umfeld des Themenschwerpunktes und zeigen Sie, dass Sie zu den Leadern der Branche gehören.

Die Wiener Immobilienmesse und die Erste Wohnmesse werden in den Ausgaben des IMMOBILIENSTANDARD REGION OST im Detail berücksichtigt.

Table with 3 columns: Erscheinungstermine 2020, Thema, Anzeigenschluss. Rows include dates like 'Samstag, 30. Mai' and 'Freitag, 07. Mai'.

Laufzeit auf derStandard.at Die Immobilien SPEZIALS werden online jeweils eine Woche lang ab Print-Erscheinungstermin veröffentlicht (Samstag bis Freitag der Folgeweche). Nutzen Sie die Möglichkeit einer crossmedialen Buchung und steigern Sie die Reichweite Ihrer Kampagne.